

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

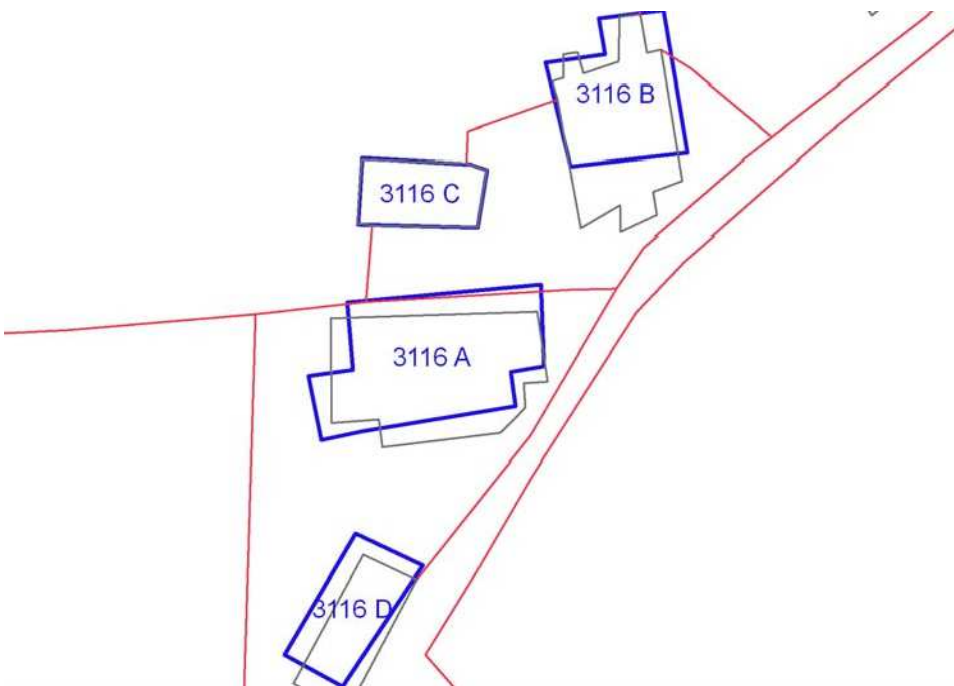
SCHEDA N. 3116

Toponimo ed indirizzo Fabbrica Via Fabbrica 37

Schede 1985: n.

CTR 1:5000: foglio n. 286031

NCT: foglio/particella 107/46;107/37;107/44;107/43



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	casa colonica	V
C	annesso agricolo	SV
D	fienile con carraia	V

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 28/10/02

USO ATTUALE	
A	Abitazione permanente
B	Inutilizzato
C	Inutilizzato
D	Altro

Note A: Edificio con annesso rustico, ora usato come rimessa-magazzino, in aderenza sul fronte ovest; B: Rudere ; C: Rudere ; D: Rimessa-deposito. Edificio parzialmente crollato

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione
B	Assenti
C	Assenti
D	Cambiamento destinazione

Note

ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE

A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	gravi	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	

Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Pessimo	
C	Pessimo	
D	Cattivo	
VALORE		
A	Medio	
B	Medio	
C	Scarso	
D	Medio	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
	Aperta	Aia costruita in pietra di Rilevante Valore (RV). Pozzo di Scarso Valore (SV)
	Recinzioni interne	
	Recinzione con siepe viva	

ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA			Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti	
	Muri a retta in c.a.	leggere	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
	Vegetazione incongrua	assenti	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	assenti	
	Baracche precarie	assenti	
VISIBILITA'			
Da punti panoramici			



